

**Chương trình giảng dạy kinh tế Fulbright**  
Học kỳ Hè, năm 2012  
**Thẩm định Đầu tư công**

**Bài Tập 4**

***Hạn nộp: Thứ tư, 8 tháng 8 năm 2012***

*Yêu cầu nộp bản cứng và bản mềm (file Word). Không phải nộp file excel.*

Dựa vào Nghiên cứu tình huống Dự án BOO Thủ Đức trong đó trình bày các thông số để thẩm định dự án về mặt tài chính và mô hình thẩm định tài chính và kinh tế đã được xây dựng trên tập tin Excel và để tại OCW, hãy viết một báo cáo thẩm định dự án (tối đa 2000 từ, không kể bảng biểu số liệu minh họa) với các nội dung sau:

1. Đánh giá và kết luận về tính khả thi tài chính cũng như khả năng trả nợ của dự án.
2. Giải trình cách tính giá kinh tế của nước để phục vụ cho phân tích kinh tế.
3. Đánh giá và kết luận về tính khả thi kinh tế của dự án.
4. Hãy thực hiện phân tích độ nhạy và rủi ro đối với NPV kinh tế và IRR kinh tế.