



# Tổng quan pháp luật về tài sản: DNNN

Bài 9: 23/12/2014

# Khái niệm căn bản

- Tài sản => tất cả vật, quyền, sản hữu có thể quy ra tiền
- Sở hữu => tổng hợp các quyền của người chủ đối với tài sản của mình
  - Sở hữu tư nhân (loại trừ), sở hữu chung, sở hữu cộng đồng
  - Bằng khoán => bằng khoán điền thổ => đăng bộ
- Các hình thức thủ đắc sở hữu
  - Chiếm hữu
  - Mặc định bởi luật => ví dụ Luật SHTT
  - Thông qua kế ước
  - Các hành vi khác (thừa kế)

# Nguyên tắc của luật tài sản (vật quyền)

- **Quyền loại trừ tuyệt đối với bất kỳ ai (khác với trái quyền)**
  - Trái quyền: A cho B vay 1 triệu đồng => A chỉ có thể đòi B.
  - Vật quyền: A sở hữu 1 xe máy => A có quyền loại trừ tất cả mọi người khỏi các quyền chiếm hữu, sử dụng, định đoạt xe máy đó
- **Công khai**
  - Hoặc thông qua chiếm hữu
  - Hoặc thông qua hệ thống đăng ký (băng khoán)
- **Gắn với vật cụ thể**
- **Hạn chế loại vật quyền, không tự tiện thêm vật quyền**
  - Ví dụ: căn hộ mini, bán nhà đất qua "giấy ủy quyền"
- **Phân tách tương đối giữa vật quyền và trái quyền**

# Chức năng của Luật tài sản

- Phân bổ nguồn lực
- Thúc đẩy cạnh tranh
- Giải quyết xung đột
- Tự do cá nhân
- Phát triển nhân cách
- Giáo dục chữ tín
- Tôn trọng luật pháp
- Xóa bỏ độc quyền, giảm nguy cơ độc tài
- Góp phần xây dựng nhà nước mạnh

# Quyền tài sản: Thực thi QSH đối với DNNN

- **Án định** nguyên tắc căn bản của doanh nghiệp quốc gia hoạt động vì mục đích công cộng, thuộc sở hữu quốc gia

- Là đơn vị sản xuất theo kế hoạch, nằm trong cân đối chung của toàn quốc

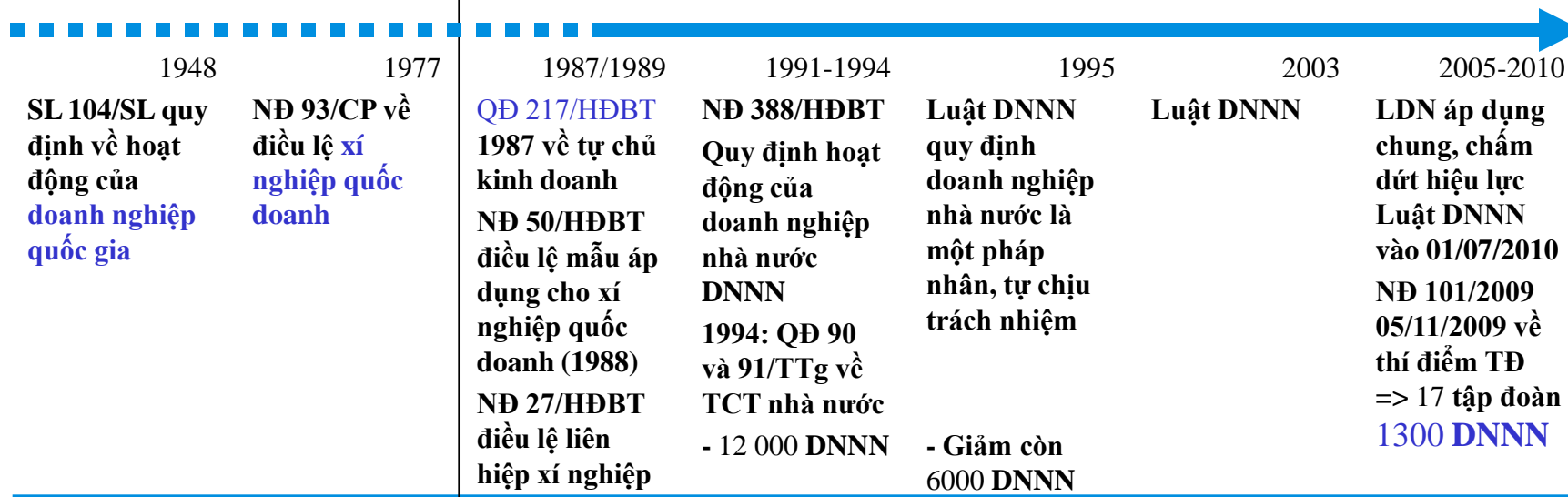
- Là đơn vị kinh tế, thực hiện chỉ tiêu kế hoạch, có nghĩa vụ ký kết hợp đồng theo chỉ tiêu kế hoạch của nhà nước

- Quy định DNNN do nhà nước sở hữu 100% vốn  
- Tự chủ kinh doanh theo nguyên tắc hạch toán độc lập

- DN do nhà nước đầu tư vốn, tổ chức quản lý và hoạt động kinh doanh hoặc công ích, thực hiện mục tiêu nhà nước giao

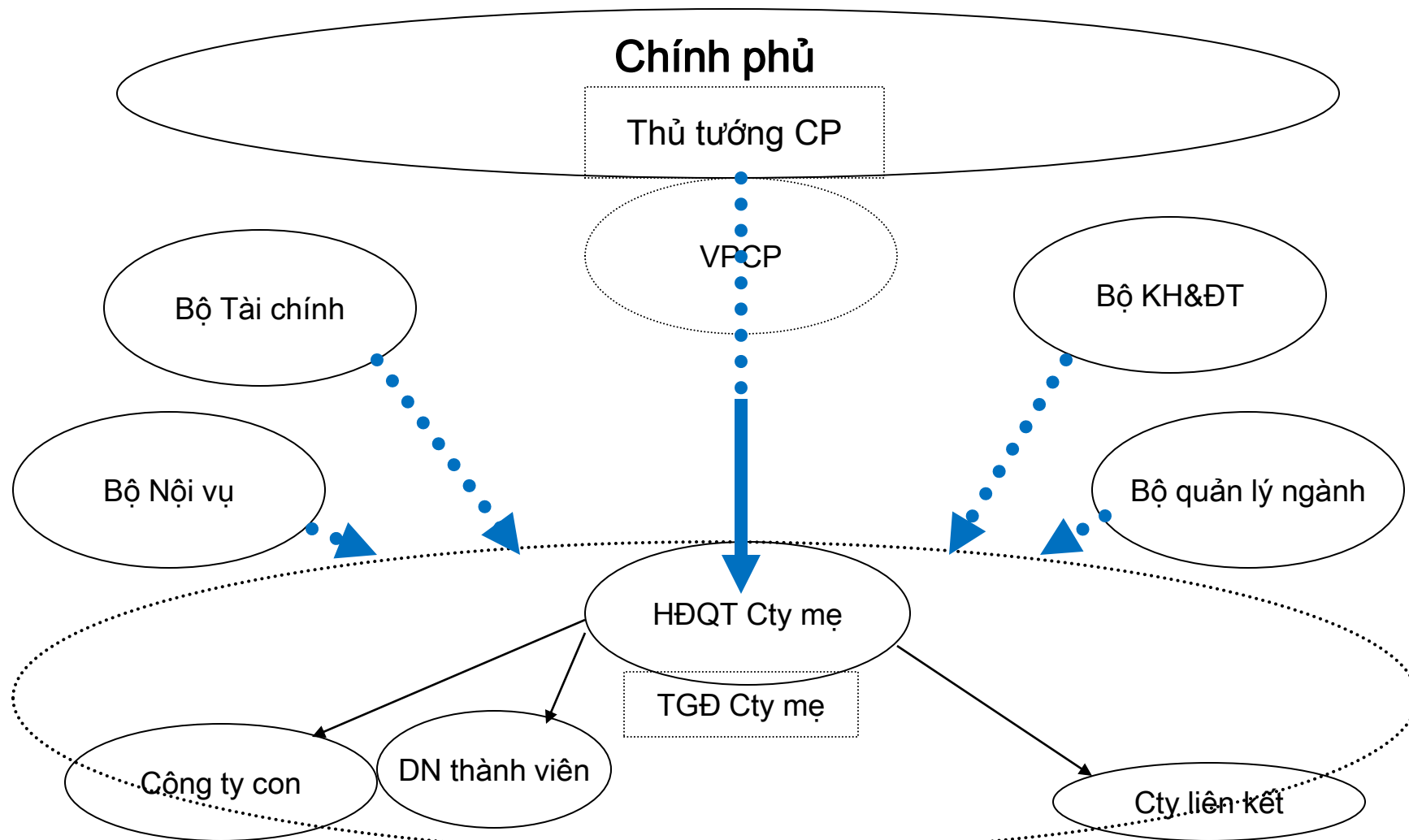
- DN nhà nước độc lập, (công ty nhà nước) các TCT 90 và 91, DN có phần vốn cổ phần kiểm soát đặc biệt của nhà nước

- DN có phần vốn đầu tư của nhà nước, chuyển thành Công ty TNHH hoặc CTCP  
- Mô hình tập đoàn công ty mẹ-công ty con



<i>Thực hiện QSH đối với DNNN không trực thuộc</i>													
<i>Thực hiện QSH đối với DNNN trực thuộc</i>	<i>Tổ chức, nhân sự</i>	<i>Phương hướng PT</i>	<i>Vốn và tài sản</i>	<i>Kiểm tra, giám sát</i>	<i>Tổ chức, nhân sự</i>	<i>Phương hướng PT</i>	<i>Vốn và tài sản</i>	<i>Kiểm tra, giám sát</i>	<i>Tổ chức, nhân sự</i>	<i>Phương hướng PT</i>	<i>Vốn và tài sản</i>	<i>Kiểm tra, giám sát</i>	<i>Tham gia góp ý, phê duyệt các đề án sắp xếp DNNN</i>
	<i>Công ty NN độc lập</i>				<i>Tổng công ty 90</i>				<i>Tập đoàn, TCT 91</i>				
	CP												
Bộ Tài chính													
VPCP													
Thanh tra CP													
Bộ NV													
Bộ KH&ĐT													
Bộ Tư pháp													
Bộ quản lý ngành													

## Phân cấp thực hiện QSH đối với tập đoàn KTNN



# Vinashin: Các hoạt động lập quy từ giữa năm 2012 cho đến nay

- Đề án 704/QĐ-TTg 11/06/2012 về quản trị công ty
- TT 121/2012/TT-BTC 26/07/2012 về quản trị công ty đại chúng
- Đề án 929/QĐ-TTg 17/07/2012 tái cấu trúc
- NĐ 99/2012/NĐ-CP 15/11/2012 thực hiện QSH tại DNNN
- Luật đầu tư công
- Thúc đẩy CPH DNNN, ban hành khung khổ pháp lý mới
- Những thảo luận về mô hình thực thi QSH vốn nhà nước tại DNNN